

## DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI.....	iii
DAFTAR TABEL .....	vi
DAFTAR GAMBAR.....	vii
DAFTAR LAMPIRAN .....	viii
ABSTRAK .....	ix
<i>ABSTRACT (in English)</i> .....	x
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Penelitian.....	1
1.2 Identifikasi Masalah .....	12
1.3 Pembatasan Masalah .....	13
1.4 Rumusan Masalah.....	14
1.5 Tujuan Penelitian.....	15
1.6 Manfaat Penelitian.....	16
BAB II .....	18
KAJIAN TEORI, KERANGKA BERPIKIR DAN HIPOTESIS.....	18
2.1 Pengertian <i>Going concern</i> .....	18
2.2 Tujuan Laporan Keuangan.....	21
2.3 Pendapatan Diterima Dimuka .....	22
2.4 Rasio Aktivitas.....	25
2.5 Arus Kas.....	28
2.6 Beban Bunga.....	32
2.7 Kesulitan Keuangan.....	34
2.8 Penelitian Terdahulu yang Relevan .....	38
2.9 Kerangka Teori Antar Variabel .....	44
2.9.1 Pengaruh Pendapatan Diterima Dimuka Terhadap <i>Financial Distress</i> .....	44
2.9.2 Pengaruh Aktivitas (WCTO) Terhadap <i>Financial Distress</i> .....	44
2.9.3 Pengaruh Arus Kas (Aktivitas Investasi) Terhadap <i>Financial Distress</i> .....	45

2.9.4	Pengaruh Beban Bunga Terhadap <i>Financial Distress</i> .....	45
2.9.5	Pengaruh <i>Financial Distress</i> Terhadap <i>Going Concern</i> .....	46
2.9.6	Pengaruh Pendapatan Diterima Dimuka Terhadap <i>Going Concern</i> .....	46
2.9.7	Pengaruh Aktivitas (WCTO) Terhadap <i>Going Concern</i> .....	46
2.9.8	Pengaruh Arus Kas (Aktivitas Investasi) Terhadap <i>Going Concern</i> .....	47
2.9.9	Pengaruh Beban Bunga Terhadap <i>Going Concern</i> .....	47
2.10	Hipotesis Antar Variabel .....	47
2.11	Kerangka Berpikir .....	48
<b>BAB III .....</b>		<b>50</b>
<b>METODE PENELITIAN .....</b>		<b>50</b>
3.1	Desain Penelitian .....	50
3.2	Jenis Dan Sumber Data .....	50
3.3	Populasi Dan Sampel .....	50
3.4	Tempat Dan Waktu Penelitian .....	53
3.5	Horison Waktu dan Unit Analisis .....	54
3.6	Definisi Variabel Penelitian .....	54
3.7	Uji Instrumen dan Teknik Analisis Data .....	57
3.7.1	Uji Normalitas .....	58
3.7.2	Uji Auto Korelasi .....	58
3.7.3	Uji Heterokedastisitas .....	60
3.7.4	Uji Multikolinieritas .....	60
3.7.5	Metode Analisis Data .....	61
3.7.6	Uji Intervening .....	62
<b>BAB IV .....</b>		<b>64</b>
<b>ANALISIS DAN PEMBAHASAN .....</b>		<b>64</b>
4.1	Hasil Analisis Data .....	64
4.2	Analisis Deskriptif .....	66
4.3	Uji Normalitas .....	68
4.4	Uji Asumsi Klasik .....	69
4.4.1	Uji Autokorelasi .....	69
4.4.2	Uji Heterokedastisitas .....	70
4.4.3	Uji Multikolinieritas .....	71
4.5	Uji Hipotesis .....	71

4.6 Uji Intervening .....	75
4.7 Uji Koefisien Determinasi .....	76
4.8 Pembahasan Hipotesis .....	76
4.8.1 Hipotesis 1: Pengaruh Pendapatan Diterima Dimuka Terhadap <i>Financial Distress</i> .....	76
4.8.2 Hipotesis 2: Pengaruh <i>Working Capital Turnover</i> Terhadap <i>Financial Distress</i> .....	78
4.8.3 Hipotesis 3: Pengaruh Arus Kas Investasi Terhadap <i>Financial Distress</i> .....	79
4.8.4 Hipotesis 4: Beban Bunga Terhadap <i>Financial Distress</i> .....	80
4.8.5 Hipotesis 5: Pengaruh <i>Financial Distress</i> Terhadap <i>Going Concern</i> .....	81
4.8.6 Hipotesis 6: Pengaruh Pendapatan Diterima Dimuka Terhadap <i>Going Concern</i> .....	82
4.8.7 Hipotesis 7: Pengaruh <i>Working Capital Turnover</i> Terhadap <i>Going Concern</i> .....	83
4.8.8 Hipotesis 8: Pengaruh Arus Kas Investasi Terhadap <i>Going Concern</i> .....	85
4.8.9 Hipotesis 9: Pengaruh Beban Bunga Terhadap <i>Going Concern</i> ..	86
4.9 Hasil Penelitian .....	87
4.10 Temuan Penelitian .....	89
4.10.1 Pendapatan Diterima Dimuka Berpengaruh Signifikan Terhadap <i>Financial distress</i> .....	89
4.10.2 Beban Bunga Berpengaruh Signifikan Terhadap <i>Going concern</i> ..	90
4.10.3 Kelangsungan Hidup Perusahaan Properti .....	91
4.10.4 Pembuktian Teori .....	91
4.11 Keterbatasan Penelitian .....	92
BAB V .....	93
KESIMPULAN DAN SARAN .....	93
5.1 Kesimpulan .....	93
5.2 Saran .....	96
DAFTAR PUSTAKA .....	99